


**Departement Finanzen und Ressourcen**

Kantonales Steueramt, Sektion Verrechnungssteuer und Wertschriftenbewertung, 5004 Aarau

<b>SCHUETZEN RHEINFELDEN AG, Rheinfelden</b>	ESTV-Nr.	496'158
<b>Bewertung per 31. Dezember 2006</b> (Bewertungsdatum 22.06.2007)	AG-Nr.	116'378

<b>Ertragswert</b>						
Bilanz	Gewinn	Korrektur	Anrechenbar	Faktor	Massgebend	Summe
31.12.2005	883'684	-47'364	836'320	1	836'320	
31.12.2006	712'113	-76'948	635'165	2	1'270'330	2'106'650
Durchschnittliches Ergebnis ./ Risikoabzug (30 %) kapitalisiert mit 6 %						<b>8'192'528</b>

<b>Details Gewinnkorrekturen</b>			
Bilanz	Bezeichnung	Betrag	Summe
31.12.2005	a.o. Ertrag		
31.12.2005	a.o. Aufwand	-62'356	
		14'992	-47'364
31.12.2006	a.o. Ertrag		
31.12.2006	a.o. Aufwand	-111'649	
		34'701	-76'948

<b>Substanzwert</b> Bilanz per 31.12.2006	
<b>Aktienkapital</b> (resp. Stamm- / Genossenschaftskapital)	3'674'200
abzüglich Verlustvortrag	
<b>Offene Reserven</b>	
Reserven inkl. Gewinnvortrag	4'184'400
Rückstellungen	
Versteuerte Reserven	4'184'400
<b>Stille Reserven Liegenschaften</b>	
Mietertrag: kapitalisiert mit 6 %	
Amtlicher Wert	15'999'821
abzüglich Buchwert	-15'999'821
<b>Stille Reserven Beteiligungen/Wertschriften</b>	
Verkehrswert (Steuerwert)	
abzüglich Buchwert	
abzüglich 20 % latente Steuern auf	<b>7'858'600</b>

<b>Details stille Reserven Liegenschaften</b>				
Bezeichnung	Amtlicher Wert	Mietertrag	Buchwert	Lat. St.
Liegenschaften	15'999'821		15'999'821	Ja

<b>Unternehmenswert</b> (2 x Ertragswert + 1 x Substanzwert : 3)	<b>8'081'219</b>
<b>Steuerwert in % des Nominalwertes</b>	<b>219.95 %</b>

<b>Steuerwert pro Titel</b> (bei GmbH oder Genossenschaften in % des Nominalwertes)							
Form	Rang	Kat.	Anzahl	Nominal	Liberiert %	StWert Brutto	StWert Netto
<b>Aktie</b>	<b>Stamm</b>	<b>N</b>	<b>3285</b>	<b>1'000</b>	<b>100</b>	<b>2'195.00</b>	
<b>Aktie</b>	<b>Stimmrecht</b>	<b>N</b>	<b>3892</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>219.00</b>	

Brutto = vor allfälligem Pauschalabzug von 30 % für vermögensrechtliche Beschränkungen. Netto = Pauschalabzug unabhängig nachstehender Erläuterung ausgeschlossen. Allfällige kantonale Abzüge sind nicht berücksichtigt.

Der Pauschalabzug kann Steuerpflichtigen gewährt werden, wenn deren (direkte und indirekte) stimmberechtigte Beteiligung an einer AG oder GmbH 50 % nicht übersteigt und der Durchschnitt der Ausschüttungen in den zwei vor dem Stichtag liegenden Jahren unter 3.6 % des Bruttosteuerwertes liegt.